

м-он Жуковского д. 3

Договор ЖЗ от

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	1982	подъездов	6,00	общ. площ.	4 357,90
этажей	5	квартир	90,00	коэф. благ	1

Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	298 987,91	298 987,91	377 564,96	-78 577,05
2018 г	984 367,39	984 367,39	902 751,30	81 616,09
2019 г	1 081 962,28	1 081 962,28	1 227 015,61	-145 053,33
2020 г	1 163 418,80	1 163 418,80	1 245 020,17	-81 601,37
Итого:	3 528 736,38	3 528 736,38	3 752 352,04	-223 615,66

Оплачивается населением за 2020г.

Содержание

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	69072,72	69072,72	69072,72	69072,72	69072,72	69072,72	69072,72	69072,72	70903,03	70903,03	70903,03	70903,03	836193,85
Оплачено	64102,39	72616,71	65939,24	64825,35	56146,80	77552,05	78126,70	62257,40	63743,70	68837,99	67643,26	69411,84	811203,44
Задолженность	-4 970,33	3 544,00	-3 133,48	-4 247,36	-12 925,91	8 479,34	9 053,99	-6 815,31	-7 159,34	-2 065,05	-3 259,77	-1 491,19	-24990,41
Начислено	28995,83	28995,83	28995,83	28995,83	28995,83	28995,83	28995,83	29851,62	31071,83	31071,83	29978,63	29978,63	354923,30
Оплачено	27703,55	31383,25	28 497,40	28016,01	24265,34	33516,19	33764,54	26906,20	27934,39	30166,86	29643,30	30418,34	352215,36
Задолженность	-1 292,27	2 387,42	-498,42	-979,82	-4 730,49	4 520,36	4 768,71	-2 945,42	-3 137,43	904,96	-335,33	439,71	-2707,94

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость	
2017 г	текущий ремонт			105 844,91	
2018 г	текущий ремонт			242 572,96	
2019 г	текущий ремонт			457 637,11	
	Итого			806 054,98	
мар.20	Ремонт кровли, 4 под.	м2.	30,00	13 163,93	
мар.20	Ремонт труб канализации кв. 14	мп	1,50	1 656,46	
мар.20	Ремонт подъезда 4	шт	1,00	118 046,90	
июл.20	Поверка ОДПУ отопления и ГВС	комп.	2,00	29 138,01	
июл.20	Ремонт труб канализации, ХВС кв. 77,80	мп	14,00	18 796,61	
сен.20	Ремонт труб ЦО в подвале	мп	4,00	6 000,47	
сен.20	Ремонт запорной арматуры на стояках ЦО. Замена дренажных кранов	шт	76,00	102 278,18	
сен.20	Ремонт межпанельных швов кв. 23.26.65,67	мп	55,60	34 754,34	
сен.20	Уборка мусора из подвала	портал	0,50	4 260,49	
окт.20	Спил, разделка и вывоз деревьев	шт	1,00	16 937,87	
	Итого 2020:			345 033,26	
	Всего:			1 151 088,24	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017 г	Содержание общего имущества	217 720,05
2018 г	Содержание общего имущества	660 178,34
2019 г	Содержание общего имущества	753 219,44
	Итого	1 631 117,83
январь	Содержание общего имущества	69072,72
февраль	Содержание общего имущества	69072,72
март	Содержание общего имущества	69072,72
апрель	Содержание общего имущества	69072,72
май	Содержание общего имущества	69072,72
июнь	Содержание общего имущества	69072,72
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	16211,39
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	5548,80
июль	Содержание общего имущества	69072,72
август	Содержание общего имущества	69072,72
сентябрь	Содержание общего имущества	70903,03
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	12463,59
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв	4932,00
октябрь	Содержание общего имущества	70903,03
ноябрь	Содержание общего имущества	70903,03
декабрь	Содержание общего имущества	70903,03
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	14773,28
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	9864,00
	Итого 2020:	899 986,91
	Всего:	2 531 104,74